



**PROVINCIA DI FROSINONE**  
**SETTORE AGRICOLTURA E SVILUPPO SOSTENIBILE**  
**SERVIZIO DIFESA DEL SUOLO**

ID. DOC. **1517185**

NUMERAZIONE DI SETTORE N° **632 DEL 14/09/2011**

**DIRIGENTE DEL SETTORE AGRICOLTURA E SVILUPPO SOSTENIBILE**

**OGGETTO: NULLA OSTA, AI SOLI FINI DEL R.D.L. 3267/23, ALLA SANATORIA DI UN  
FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE, OGGETTO DI CONDONO  
EDILIZIO AI SENSI DELLA LEGGE 47/85.  
DITTA: PERINELLI MARIA.  
COMUNE DI ACUTO.**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE AGRICOLTURA E SVILUPPO SOSTENIBILE**

VISTO lo Statuto provinciale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il R.D.L. del 30/12/1923 n.. 3267;

VISTO il R.D. del 16/05/1926 n. 1126;

VISTO l'art. 9 della L.R. n° 53/98 riguardante "l'Organizzazione Regionale del Suolo in applicazione della Legge 18/05/1989 n° 183";

VISTI gli artt. 117 e 118 della L.R. 6/08/1999 n°14 riguardante "l'Organizzazione delle funzioni a livello Regionale e Locale per la realizzazione del Decentramento Amministrativo";

VISTO il Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico rischio frana, dell'Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 12/12/2006;

VISTA l'istanza presentata dalla Ditta Perinelli Maria in data 01/04/2011 protocollo n. 42033 del 01/04/2011 intesa ad ottenere il nulla osta ai fini del R.D.L. n. 3267/23, alla sanatoria di un fabbricato adibito a civile abitazione, oggetto di condono edilizio ai sensi della legge 47/85 in Comune di Acuto Località Capodimonte, al foglio n°7 mappale 57, in area sottoposta a vincolo idrogeologico;

TENUTO CONTO della documentazione tecnica allegata all'istanza a firma del Geom. Paolo Adiutori, comprendente:

- scheda notizie;
- relazione tecnica;
- planimetria su C.T.R. 1 : 10.000;
- planimetria catastale;
- elaborato progettuale;
- relazione geologica redatta dal Geologo Dott. Paolo Sarandrea;

VISTA la richiesta di integrazioni prot. n. 68779 del 31/05/2011;

VISTE le integrazioni presentate in data 31/08/2011 prot. n. 106130 del 31/08/2011;

CONSIDERATO che la tipologia dell'intervento rientra tra quelle individuate all' art. 9 della L.R. 53/98;

TENUTO CONTO della Relazione contenente la "Valutazione Tecnica per il rilascio Nulla Osta per esecuzione di lavori in area gravata da vincolo idrogeologico (R.D. n. 3267 del 30 dicembre 1923)", redatta dal tecnico incaricato Dott. Geol. Davide Casinelli e dal dipendente Giuseppe Migliaccio in data 09/09/2011, con la quale, rilevato che "l'opera, non ha alterato l'assetto idrogeologico dell'area", si valuta che ai soli fini idrogeologici, "nulla osta alla sanatoria delle opere realizzate";

DATO ATTO che la Ditta suddetta, ha versato a favore della Provincia di Frosinone la somma di €. 210,00 a titolo di spese e diritti;

DATO ATTO che l'estensore del presente atto è il dipendente Stefano Vicalvi;

**DETERMINA**

in conformità con le premesse

1. nulla osta, ai soli fini del R.D.L. n. 3267/1923 (vincolo idrogeologico), alla sanatoria di un fabbricato adibito a civile abitazione, oggetto di condono edilizio ai sensi della Legge 47/85 in Comune di Acuto al foglio n° n°7 mappale 57 di proprietà della Ditta Perinelli Maria, nata a Acuto il 18/07/1926 ed ivi residente alla Via Capodimonte, 7, su di un'area della superficie di mq 300 circa, il tutto in conformità a quanto riportato nella documentazione tecnica allegata all'istanza che sarà trasmessa vidimata e controfirmata al Comune di Acuto;

## Determinazione N. 2011/3922 del 14/09/2011

2. il nulla osta è rilasciato ai sensi e per gli effetti di cui al R.D.L. del 30/12/1923, n. 3267 e suo regolamento di attuazione fatti salvi diritti di terzi, eventuali altri vincoli ostatici esistenti e il rispetto delle vigenti norme urbanistiche ed ambientali;
3. si stabiliscono le seguenti prescrizioni:
  - a. sia realizzata la regimazione idraulica di superficie ed il contenimento delle scarpate libere terrose;
  - b. siano messi in atto tutti gli accorgimenti tecnici sistematori di ingegneria naturalistica al fine di prevenire erosioni lineari ed areali, salvaguardare la stabilità del suolo ed il regime delle acque;
  - c. siano ottemperati tutti gli adempimenti di cui alle leggi vigenti in materia di trasformazione del territorio e di tutela dell'ambiente;
  - d. siano adottate tutte le prescrizioni tecniche indicate nella relazione idrogeologica allegata al progetto;
4. di trasmettere il presente nulla osta al Comune di Acuto per gli ulteriori adempimenti ed al Coordinamento Provinciale di Frosinone del C.F.S..
5. il Comune di Acuto : pubblicherà per 15 giorni all'Albo Pretorio il presente provvedimento e la documentazione tecnica citata in premessa;
6. dopo ulteriori 15 giorni, in assenza di osservazioni, il Comune trasmetterà alla Ditta e al Coordinamento Provinciale C.F.S. di Frosinone il Nulla Osta. Nello stesso termine inoltrerà le eventuali osservazioni alla Provincia di Frosinone per le successive determinazioni;
7. la Ditta suddetta dovrà acquisire tutte le autorizzazioni relative ad eventuali altri vincoli gravanti sull'area in oggetto;
8. di dare atto che il controllo sull'osservanza delle prescrizioni impartite con il presente provvedimento è affidato dalla legge al Coordinamento Prov.le del C.F.S.;

Avverso il presente provvedimento è ammesso entro 60 giorni ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente, o, in alternativa, entro 120 giorni ricorso straordinario al Capo dello Stato;  
Il presente nulla osta, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, viene trasmesso al Segretario Generale che ne cura la pubblicazione all'Albo Pretorio.

Copia di documento firmato digitalmente dal  
**DIRIGENTE DEL SETTORE AGRICOLTURA E  
SVILUPPO SOSTENIBILE**

