

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con delibera di Giunta Comunale n° 91 del 22/11/2017 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO AL PARCHEGGIO DI VIA AIA DEL MURO;

Che preventivamente alla suddetta delibera non è stato dato avvio del procedimento espropriativo in quanto l'Amm.ne Comunale ha inteso procedere con l'acquisizione delle aree mediante accordi bonari con i proprietari;

Che non tutti i proprietari hanno aderito alla richiesta del Comune di procedere alla cessione bonaria delle aree interessate;

Che pertanto con lettere del 03/04/2018 è stato comunicato agli interessati l'avvio del procedimento espropriativo previsto dall'art. 16, comma 4, del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, come sostituito dall'art. 1, c. 1, lettera o) del D.Lgs. 27.12.2002, n. 302;

Che pertanto occorre provvedere ad approvare del progetto definitivo onde proseguire l'iter espropriativo previsto dall'art. 17, comma 2, del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

Visto il progetto definitivo redatto dallo Studio Associato di Architettura 53, incaricato con determinazione n° 193 del 10/11/2017 dell'importo di € 50.000,00 di cui € 30.170,05 per lavori ed € 19.829,95 per somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione Generale-Tecnico Illustrativa;
2. Rilievo fotografico;
3. Corografia generale di inquadramento, Vincolistica, Inserimento urbanistico, Planimetrie e sezioni ante e post operam – particolari costruttivi;
4. Elenco Prezzi Unitari;
5. Computo Metrico Estimativo;
6. Quadro Tecnico Economico;
7. Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici;
8. Aggiornamento prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
9. Piano Particellare di esproprio;

Visto l'art. 23 comma 7 del D.Lvo 18 aprile 2016 n° 50;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.Lvo n° 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture";

Visto il DPR 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento in materia di lavori pubblici";

Visto il parere espresso dal Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;

Visto il parere espresso dal Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile e all'attestazione di copertura della spesa ai sensi dell'art. 49 del TUEL n. 267/2000.

Con voto unanime,

DELIBERA

1. Di approvare, a seguito dell'avvio del procedimento espropriativo, il PROGETTO DEFINITIVO dei lavori di: REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO AL PARCHEGGIO DI VIA AIA DEL MURO che prevede un costo di realizzazione di Euro 50.000,00 ed avente il seguente quadro economico:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | | |
|---|--|--|--------------------|
| A | SOMME A BASE D'APPALTO | IMPORTI | TOTALI IMPORTI |
| a.1 | a misura | € 29.029,86 | |
| a.2 | a corpo | | |
| a.3 | in economia | | |
| a.4 | oneri diretti della sicurezza (compresi nelle voci di computo) | € 572,58 | |
| a.5 | oneri specifici della sicurezza (previsti nel PSC) | € 1.140,19 | |
| a.6 | totale lavori a base d'asta (a1-a4) | € 28.457,28 | |
| TOTALE LAVORI (a4+a5+a6) | | | € 30.170,05 |
| B | B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | IMPORTI | TOTALI IMPORTI |
| b.1 | Imprevisti 5% IVA (10% del totale) | € 1.508,50 € 150,85 | 1.659,35 € |
| b.2 | Rilievi, accertamenti, indagini (relazione geologica+rilievo) Contributo previdenziale (2%) IVA (22% del totale) | € 650,00 € 13,00 € 145,86 | 808,86 € |
| b.3 | Progetto Definitivo, Esecutivo, DL, contabilità, CSP, CSE, CRE Collaudo strutturale Contributo previdenziale (4%) IVA (22% del totale) | € 4.746,45 € 300,00 € 201,86 € 1.154,63 | 6.402,94 € |
| b.4 | Spese tecniche per frazionamento ed accatastamento Contributo previdenziale (5%) IVA (22% del totale) Rimborzo spese Art. 15 D.P.R 633/72 | € 2.100,00 € 105,00 € 485,10 € 500,00 | € 3.190,10 |
| b.5 | Incentivi Art. 92 D.Lgs. 163/2006 (1%) | | |
| b.6 | Spese di gara e di Istruttoria | € 651,70 | |
| b.7 | Somma a disposizione per spostamento dei sottoservizi | € 2.600,00 | |
| b.8 | Acquisto materiali e lavori in economia iva compresa | | € 7.768,71 |
| b.9 | IVA sui lavori all'aliquota del 10% | € 3.017,01 | |
| b.10 | Acquisizione aree | € 1.500,00 | |
| b.11 | Spese contributo AV LL.PP. | | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5+b.6+b.7+b.8+b.9+b.10+b.11) | | | € 19.829,95 |
| TOTALE – IMPORTO PROGETTO | | | € 50.000,00 |

2. Di dichiarare la pubblica utilità dell'opera nonché l'urgenza ed indifferibilità della realizzazione della stessa.

3. L'opera prevista nel bilancio comunale all'intervento n° 20810165/1 è finanziata con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti.

4. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267.