

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

F. to Augusto Agostini

IL SEGRETARIO COMUNALE

F. to D.ssa Marianna Condurro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune oggi per restarvi affissa 15 giorni agli effetti dell'esecutività ai sensi di legge.

Acuto, li 08/05/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

F. to D.ssa Marianna Condurro

Per copia conforme, per uso amministrativo

Acuto, li 08/05/2017



IL SEGRETARIO COMUNALE

D.ssa Marianna Condurro



COMUNE DI ACUTO

Provincia di Frosinone

Prot. 3157

LI 08/05/2017

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE N. 8 DEL 12/04/2017

OGGETTO: **APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO "REALIZZAZIONE VIABILITÀ E PARCHEGGIO A SERVIZIO DELL'AREA SOTTOSTANTE LA BIBLIOTECA COMUNALE E L'IMPIANTO SPORTIVO A VALLE DI VIALE ROMA" IN VARIANTE AL PRG.**

L'anno 2017 il giorno 12 del mese di Aprile alle ore 18.00 nell'Ufficio Comunale di Acuto e nella sede di convocazione consiliare.

Convocato dal Sindaco (ai sensi del D.lgs 267 del 18/08/2000) con avvisi scritti consegnati a domicilio nei termini prescritti, come riferisce il messo, si è ivi riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione in seduta pubblica per trattare l'oggetto suindicato.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti:

N.	CONSIGLIERE	Presente	Assente
1.	Agostini Augusto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Petrucci Adelmo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Serafini Leonello	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Macciocca Francesco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Falamesca Orazio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Cola Sara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Ricci Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	Agostini Gabriele	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	D'Ascenzi Tamara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	Cori Claudio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.	Bellucci Achille	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Sindaco Augusto Agostini

N. 179 / Cron

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Marianna Condurro. Il presente atto viene pubblicato sul sito web istituzionario dell'ente da oggi 08/05/2017 per la durata di giorni 15 e vi rimarrà fino al giorno 23/05/2017.

Acuto 08/05/2017

L'impegno è stato
fatto dal
Sindaco ROSSETTI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco rappresenta la necessità di apportare una variante al PRG finalizzata alla realizzazione di un parcheggio e di una strada a servizio dell'area sottostante la biblioteca comunale e l'impianto sportivo, a valle di viale Roma: si tratta di un progetto che collega Viale Roma e Via Maria De Mattias; in particolare verrà eliminato l'accesso carrabile su Viale Roma. Il progetto comporta un costo di € 160.000,00 (mutuo finanziato da Cassa Dep. E Prestiti).

Premesso che:

– il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2015/2017, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 23/11/2015, esecutiva, prevede l'attivazione dei procedimenti per la realizzazione dei lavori di "REALIZZAZIONE VIABILITÀ E PARCHEGGIO A SERVIZIO DELL'AREA SOTTOSTANTE LA BIBLIOTECA COMUNALE E L'IMPIANTO SPORTIVO A VALLE DI VIALE ROMA";

– la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori è stata affidata, con determinazione n. 172/UTC del 29/10/2015, allo studio di ingegneria Maggi srl;

Preso Atto che:

– Il tecnico incaricato ha espletato, la progettazione "definitiva" affidatagli presentando gli elaborati progettuali necessari previsti dall'art. 23 del D.Lvo 50/2016 e successive modificazioni e precisamente:

- 1) Relazione tecnica illustrativa;
- 2) Corografia e Vincolistica;
- 3) Repertorio fotografico;
- 4) Rilievo celerimetrico;
- 5) Libretto di campagna;
- 6) Planimetria degli interventi;
- 7) Tipologici e Particolari costruttivi;;
- 8) Piano particellare di esproprio;
- 9) Elenco ed analisi dei prezzi;
- 10) Computo metrico estimativo;
- 11) Quadro tecnico economico;
- 12) Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici;
- 13) Aggiornamento prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- 14) Relazione geologica

– la spesa complessiva dei lavori ammonta a €. 160.000,00 di cui €. **102.165,00** per lavori e €. **57.835,00** per somme a disposizione dell'Amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dal Progetto Definitivo e dal Piano Triennale delle opere Pubbliche;

– per la realizzazione dell'opera occorre adottare un procedimento espropriativo nei confronti dei proprietari delle aree interessate dai lavori ai sensi e per gli effetti del Testo Unico in materia di espropriazione di pubblica utilità di cui al D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002 n. 302;

Ritenuto pertanto:

– di stabilire, a norma dell'art. 19 del del Testo Unico di cui al D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002 n. 302, che l'approvazione del presente progetto definitivo costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico da VERDE PUBBLICO – PARCO GIOCHI BAMBINI a VIABILITÀ E PARCHEGGIO e che i vincoli preordinati all'esproprio derivanti dalla presente variante decorreranno, in forza dell'art. 9, comma 1, della citata normativa, dalla data in cui diviene efficace l'atto di approvazione della variante medesima;

– di dichiarare la pubblica utilità dell'opera da realizzare con effetto dalla data di esecutività della delibera che dispone l'efficacia della variante oggi adottata e per la durata di cui all'art. 13, comma 4, del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni;

– di inviare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, comma 4, del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, il presente atto alla Regione o all'Ente da questi delegato per i provvedimenti di competenza avvertendo che, a norma di legge, qualora tali Enti non manifestino il proprio dissenso entro il termine di 90 giorni, decorrenti dalla data di ricezione della relativa documentazione e della delibera del Consiglio Comunale, quest'ultima si intenderà approvata, ed il Consiglio Comunale ne disporrà l'efficacia in una successiva seduta;

Considerato che in data 27/10/201 si è provveduto a norma dell'art. 16, commi 1 e 2, del Testo Unico in materia di espropriazione di pubblica utilità di cui al D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002 n. 302, al deposito presso l'Ufficio Espropri Comunale del progetto definitivo dell'opera unitamente ai documenti ritenuti rilevanti e ad una relazione sommaria indicante la

natura, lo scopo delle opere da eseguire;

Visto:

- il Piano Parcellare d'esproprio, indicante la descrizione dei terreni in cui è prevista l'espropriazione, con l'indicazione dell'estensione e dei confini nonché dei dati identificativi catastali;

- che alle ditte interessate dall'esproprio è stata inviato l'avviso di avvio del procedimento e deposito degli atti di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 16, comma 4, del del Testo Unico in Materia di espropriazione di pubblica utilità di cui al D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002 n. 302, in data 14/10/2016 a mezzo di Raccomandata A.R.

Con il seguente esito di votazione __ Favorevoli: 9 Astenuti: 2 (Cori, D'Ascenzi)_ Contrari 0 __

DELIBERA

1) di approvare il progetto definitivo dei lavori di "REALIZZAZIONE VIABILITÀ E PARCHEGGIO A SERVIZIO DELL'AREA SOTTOSTANTE LA BIBLIOTECA COMUNALE E L'IMPIANTO SPORTIVO A VALLE DI VIALE ROMA" per un importo complessivo di Euro 160.000,00 di cui Euro **102.165,00** per lavori, composto degli elaborati richiamati in premessa depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico, tra i quali il Piano Particellare d'esproprio, parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di dare atto che la spesa complessiva presunta di Euro 160.000,00 è finanziata con mutuo della Cassa DDP;

3) di stabilire, a norma dell'art. 19, comma 1, del del Testo Unico in Materia di espropriazione di pubblica utilità di cui al D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302, che l'approvazione del presente progetto definitivo costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico da VERDE PUBBLICO – PARCO GIOCHI BAMBINI a VIABILITÀ E PARCHEGGIO e che i vincoli preordinati all'esproprio derivanti dalla presente variante decorreranno, in forza della citata normativa, dalla data della delibera di Consiglio Comunale che disporrà l'efficacia della variante medesima;

4) di dichiarare la pubblica utilità dell'opera da realizzare con effetto dalla data della delibera di Consiglio Comunale che disporrà l'efficacia della variante oggi adottata e per la durata di cui all'art. 13, comma 4, del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, salvo le possibilità di proroga previste dalla medesima normativa;

5) di inviare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, comma 4, del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, il presente atto alla Regione o all'Ente da questi delegato per i provvedimenti di competenza avvertendo che, a norma di legge, qualora tali Enti non manifestino il proprio dissenso entro il termine di 90 giorni, decorrenti dalla data di ricezione della relativa documentazione e della delibera del Consiglio Comunale, quest'ultima si intenderà approvata, ed il Consiglio Comunale ne disporrà l'efficacia in una successiva seduta;

6) di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori è il geom. Alessandro Cori;

7) di prendere e dare atto che il Responsabile del Procedimento Espropriativo è il geom. Alessandro Cori.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata e successiva votazione, Favorevoli n° 9 – Astenuti 2 (D'Ascenzi e Cori)

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile