



# COMUNE DI ACUTO

Provincia di Frosinone

Prot. 2785

Li 17 APR. 2018

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE N. 7 DEL 31/03/2018

**OGGETTO: VERIFICA DISPONIBILITA' DI AREE E FABBRICATI DA CEDERE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE PER L'ANNO 2018 IN RELAZIONE AL PIANO DI ZONA PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE E PIANO DI ZONA PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI**

L'anno 2018 il giorno 31 del mese di Marzo alle ore 10.30 nell'Ufficio Comunale di Acuto e nella sede di convocazione consiliare.

Convocato dal Sindaco (ai sensi del D.lgs 267 del 18/08/2000) con avvisi scritti consegnati a domicilio nei termini prescritti, come riferisce il messo, si è ivi riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione in seduta pubblica per trattare l'oggetto suindicato.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti:

N.	CONSIGLIERE	Presente	Assente
1.	Agostini Augusto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Petrucci Adelmo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Serafini Leonello	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Macciocca Francesco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Falamesca Orazio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Cola Sara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Ricci Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	Agostini Gabriele	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	D'Ascenzi Tamara	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10.	Cori Claudio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11.	Bellucci Achille	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Sindaco Augusto Agostini

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Marianna Conduro

N. 163 / Cron

Il presente atto viene pubblicato sul sito web istituzionario dell'ente da oggi 17/04/2018 per la durata di giorni 15 e vi rimane fino al giorno 02/05/2018.

Acuto 17/04/2018

L'impleratore  
(Mascini)

Introduce ed illustra il Sindaco, sulla base della proposta presentata da Responsabile del Servizio Tecnico.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 16 del D.L. 22 dicembre 1981, n. 786, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1982, n. 51, recante: "Disposizioni in materia di finanza locale";

Visto l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 1983, n. 131, recante: "Provvedimenti urgenti per il settore della finanza locale per l'anno 1993";

Visto l'art. 14 del D.Lgs. 25 febbraio 1995, n. 77, che testualmente recita al comma 1, lettera e:

Art. 14 - Altri allegati al bilancio di previsione.

1. Al bilancio di previsione sono allegati i seguenti documenti:

..... omissis .....

c) la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie—ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457—che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

..... omissis .....

Visti i riferimenti dell'ufficio in ordine alla disponibilità delle aree e dei fabbricati oggetto della normativa prima riportata;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: "Disciplina per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare";

Vista la legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: "Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica";

Vista la legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: "Norme per l'edilizia residenziale";

Visto il DLGS 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Ragioneria ai sensi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del TJJ. delle leggi sull'ordinamento EE.LL. approvato con D.Lgs. n°267/2000;

Proceduto alla votazione nelle forme previste dalla legge e dallo statuto:

Presenti e votanti n° 9 (assenti Cori e D'Ascenzi);

Con votazione unanime:

## DELIBERA

1) Di verificare, come dal prospetto allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, la situazione di fatto in cui si trova questo Comune in ordine alla disponibilità di aree e di fabbricati così come previsto dall'art. 14 del D.L. n. 55/1983 e dell'art. 14 del D.Lgs. n. 77/1995;

2) Di stabilire, per ciascun tipo di area o di fabbricato, il prezzo di cessione indicato in corrispondenza di ciascuno nel prospetto di cui al precedente n. 1), allegato alla presente;

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con separata e successiva votazione unanime

**DELIBERA**

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile

*Letto, approvato e sottoscritto come segue:*

IL PRESIDENTE  
F. IO Augusto Agostini

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F. IO D.ssa Marianna Condurro

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune oggi per restarvi affissa 15 giorni agli effetti dell'esecutività ai sensi di legge.*

Acuto, li 17 APR. 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F. IO D.ssa Marianna Condurro

---

*Per copia conforme, per uso amministrativo*

Acuto, li 17 APR. 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F. IO D.ssa Marianna Condurro  


---